

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Кинель

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О предоставлении Бочкареву С.А.
разрешения на отклонение от
предельных параметров
разрешенного строительства объекта
капитального строительства на
земельном участке с кадастровым
номером 63:03:0206005:546

Рассмотрев заявление Бочкарева Сергея Александровича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение Бочкареву Сергею Александровичу на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0206005:546 площадью 1401,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская обл., г. Кинель, ул. Станичная, дом 4 А (О1 Зона делового, общественного, и коммерческого назначения), с 1,0 м. до 0,0 м. со стороны земельного общего пользования проезд с восточной стороны границ земельного участка.

2. При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 1 настоящего постановления, применять значения, установленные действующими градостроительными регламентами.

3. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области (Трибус А.А.).

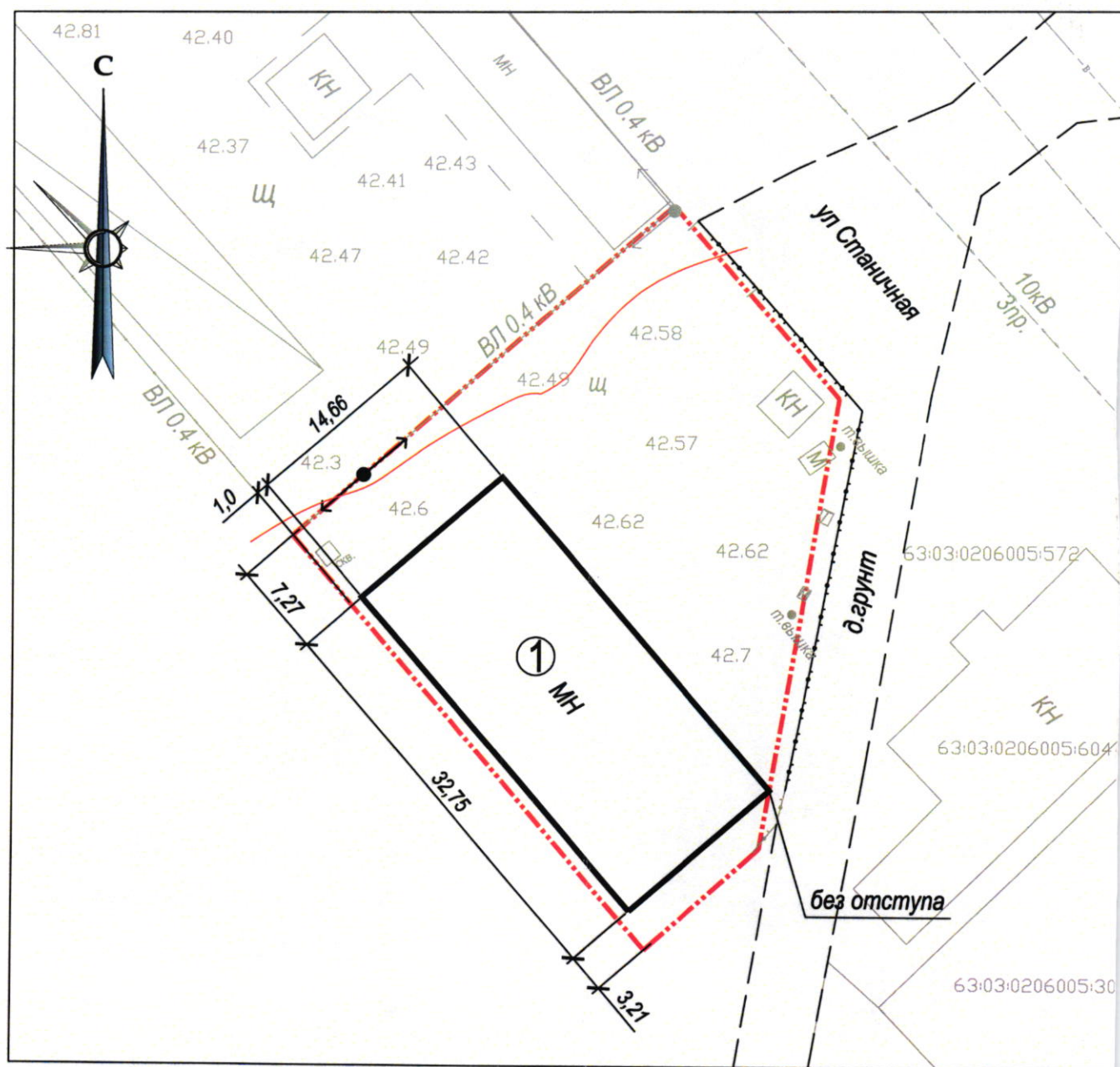
Глава городского округа

В.А. Чихирев

Трибус 21430

Схема размещения проектируемого здания на земельном участке. М 1:500

Площадь земельного участка: **1401 м²**



Площадь земельного участка: **1401 м²**

Площадь застройки земельного участка: **480 м²**

Процент застройки земельного участка: **34,3 %**

Наименование здания - здание склада для хранения различных видов материалов, не требующих особых условий эксплуатации (склад для хранения строительных материалов)

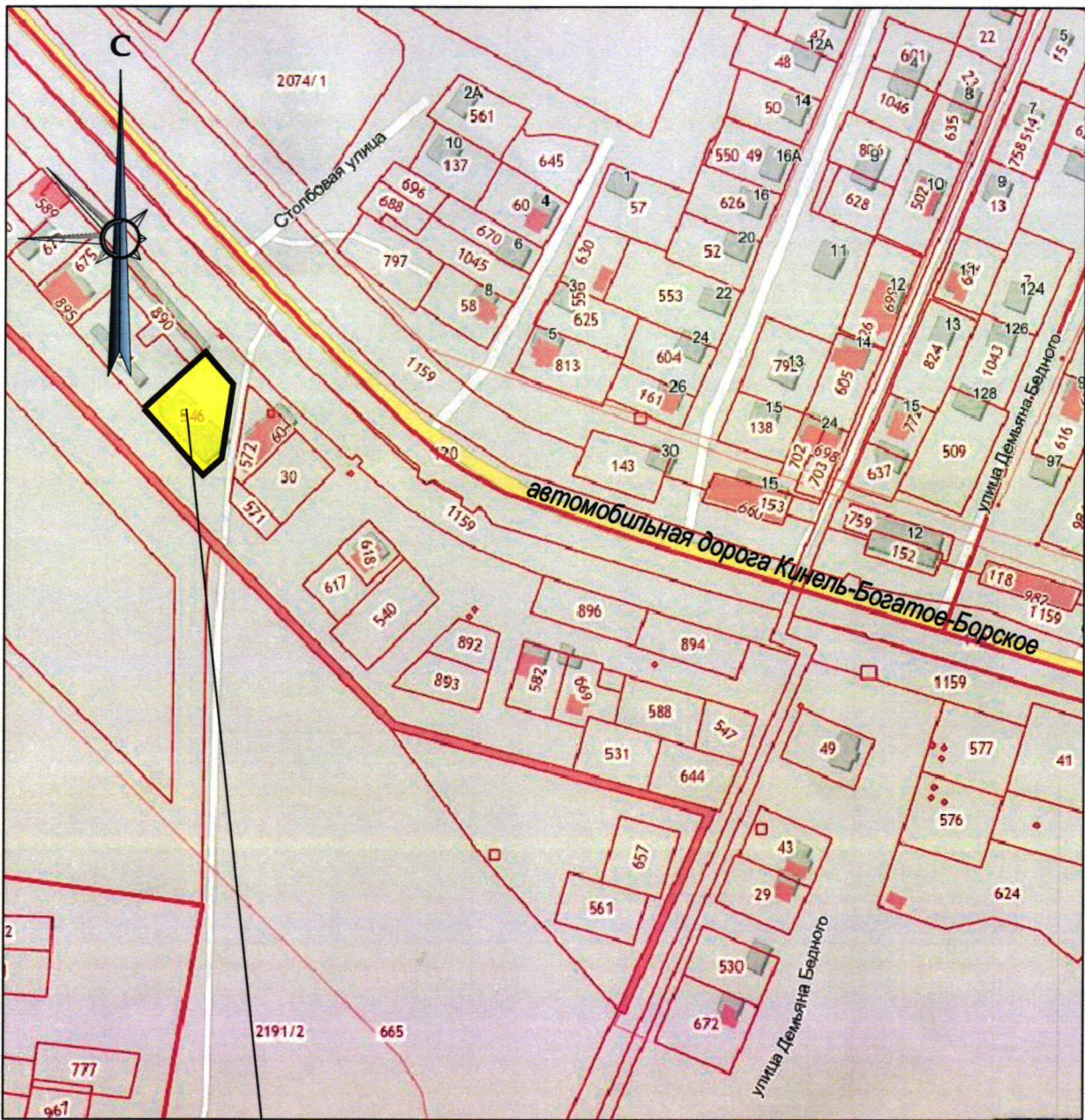
Условные обозначения:

- 
 - проектируемое здание склада;
 - граница земельного участка;
 - горизонтали существующего р

Схема размещения проектируемого здания на земельном участке разработана на топографической основе (М 1:500, сечение рельефа 0,5 м, система координат МСК 63, система высот Балтийская), выполненной МУП "Кинельский центр недвижимости" в 2021 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Ситуационная схема



расположение земельного участка

ельефа.

						Шифр: 011.С.08.21.С			
						Заказчик: Бочкарев С.А.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Здание склада для хранения различных видов материалов, не требующих особых условий эксплуатации по адресу: Самарская обл., г.Кинель, ул.Станичная, дом 4а	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Секретарева Е.Д.					Р	1	1
Нач. отдела		Быкова Ю.Ю.							
Ген.директор		Туркин А.М.							
Н.контроль		Федорова О.Н.				Схема размещения проектируемого здания на земельном участке. М 1:500. Ситуационная схема	 ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ		